

Согласовано Зам. главы администрации-начальник управления городского хозяйства администрации города-курорта Кисловодска Ф.И.О. Маркаров М.Б. Подпись: _____ « ____ » ____ 2025 года	Согласовано Генеральный директор ООО «Тепло-Энерго-Сервис Кисловодск» Ф.И.О. Бережной В. Подпись: _____ « ____ » ____ 2025 года	Утверждаю Исполняющий обязанности заведующего МБДОУ детский сад № 9 «Городок детства» Ф.И.О. Фенева Л.М. Подпись: _____ « ____ » ____ 2025 года
--	--	--

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

Общеобразовательное учреждение: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 9 «Городок детства» города-курорта Кисловодска

1. Общие сведения:

1	Адрес общеобразовательного учреждения	г. Кисловодск, ул. Коллективная, здание 2 Б
2	Организация, осуществляющая управление общеобразовательным учреждением	Управление образования администрации города-курорта Кисловодска
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	2020/2020
4	Площадь помещений в учреждении, м.кв.	1883,6
5	Теплоснабжающая организация	собственная котельная
6	Материал стен учреждения	комбинированный (блок, кирпич)
7	Наличие подвала в учреждении	Отсутствует
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в учреждении	Отсутствует
9	Наличие теплового пункта в учреждении	Имеется
10	Система отопления учреждения	Закрытая
11	Схема отопления учреждения	2-х трубная
12	Система ГВС в учреждении	Закрытая
13	Материал трубопроводов системы отопления в учреждении	Металлические
14	Система газоснабжения в учреждении	Имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов:

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	181
	2023-2024г.г.	182
	2024-2025г.г.	181
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	3,64
	2023-2024г.г.	4,64
	2024-2025г.г.	4,61

3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в учреждении	0
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в учреждении	0
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	-
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	-
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	-
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	0
	2022-2023г.г.	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
		-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону:

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Установить поверенные манометры и термометры на подающем и обратном трубопроводе теплоносителя, чистка грязевиков в ИТП	До 15.07.2025г.

	учреждения	
3.2	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	До 15.07.2025г.
3.3	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	До 15.07.2025г.
3.4	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	До 15.07.2025г.
3.5	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения учреждения	До 15.07.2025г.
3.6	Проведение обследования системы теплоснабжения учреждения тепловой энергии	До 15.07.2025г.
3.7	Проверка целостности теплоизоляции трубопровода тепловой энергии учреждения	До 15.07.2025г.
3.8	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	До 15.07.2025г.
3.9	Проверка наличия заключенного договора на техническое обслуживание тепловой сети учреждения	11.06.2025г
3.10	Проверка наличия утвержденной схемы теплового пункта	11.06.2025г
3.11	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования в учреждении	25.06.2025г.
3.12	Проверка вентиляционных каналов в учреждении	25.06.2025г.
3.13	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	25.06.2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону:

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1.1	АКТ о готовности теплового узла к эксплуатации	21.07.2025г.
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	21.07.2025г.
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	21.07.2025г.
4.4	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	21.07.2025г.
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	21.07.2025г.
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	21.07.2025г.
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения учреждения	21.07.2025г.
4.8	АКТ о проверке отсутствия прямых соединений оборудования теплового узла с водопроводом и канализацией	21.07.2025г.
4.9	Копия договора со специализированной организацией на техническое обслуживание газового оборудования	02.06.2025г.
4,10	Протоколы проверки знаний специалистов занятых эксплуатацией систем газораспределения и газопотребления	02.06.2025г
4.11	Приказ на ответственного за газовое хозяйство	02.06.2025г

4.12	Акт проверки работоспособности сигнализаторов загазованности помещений по СН4, СО	02.06.2025г
4.13	Акт проверки технического состояния дымоотводящих систем и вентиляционных каналов	02.06.2025г
4.14	План по локализации и ликвидации возможных аварийных ситуаций на системах газопотребления в учреждении	02.06.2025г
4.15	Акт инвентаризации газоиспользующего оборудования коммунально-бытового объекта (учреждения)	02.06.2025г
4.16	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	10.09.2025г.